

**Archief notaris Willem Swam, toegang 122, inv.nr. 1548 (minuten van notariële akten)  
Aktenr. 803, d.d. 27-10-1838**

Voor ons Willem Swam, openbaar notaris in het kanton Hardenbergh, resideerende ter stede en gemeente Gramsbergen, arrondissement Deventer, provincie Overijssel, compareerde, in tegenwoordigheid van de nabenoemde hier ondergetekende en daartoe expresselijk verzochtte getuigen, **Derk Grotebuul**, landbouwer wonende te Aane, gemeente Gramsbergen, en zijnde aan ons notaris volkomen bekendt.

Dewelke verklaarde wegens opgenomene en ter leen ontvangene penningen opregt en deugdelijk schuldig te zijn aan **Hendrika Grotebuul**, huisvrouw van **Mannes Schuldink**, landbouwers wonende in den Lozermarsch, gemeente Gramsbergen voorschreven, zijnde alhier present en deeze met autorisatie en toestemming van haren egtgenoot voorschreven, accepteerende, eene kapitale somma van vierhonderd en vijftig guldens, welke penningen door hem comparant zijn naar hem genomen en waarmede verklaarde vredig te zijn, met wijdere belofte en aanneme om daarvan eene rente te betalen tegens vier ten honderd in het jaar gerekendt en het kapitaal te zullen aflossen een half jaar nadat daartoe van tevoren van de een of andere zijde, behoorlijke op- of aanzage zal zijn geschiedt, alles in klinkende Nederlandsche muntspecien, kost en schadeloos en aan handen van de schuldeischersche of regthebbenden zonder eenigerhande korting, uit welken hoofde zulks ook zijn mogt; wordende voorts de verschijndag der rente bepaald op primo mei van ieder jaar.

Tot zekerheid en tot een waarborg zoo voor kapitaal als rente heeft den comparant verklaard om ten behoeve der rentheffersche, erven of regthebbenden speciaal te verhipothekeeren zijn eigendommelijk hooiland in de Meene onder de buurtschap Aane voorschreven, groot een bunder en negen roeden, beland aan het hooiland van Derk Geugies ten oosten, ten westen dat van Assen en consorten, ten noorden de markegrond, en ten zuiden aan den kamp zaaijland van Jan Meilink in de Meene, bekend bij het kadaster onder sectie C numero 220 en 225; welk hooijland den comparant verklaard te zijn zijnen eigendom vrij en ontheven van alle soort van hipotheek, hetzij uit kragt der wet, hetzij gerechtelijk of bij overeenkomst gevestigd, ende zulks met onderwerping aan de straffen op bedrog gesteld die hem ontvouwd zijn door ons ondergetekende notaris, in tegenwoordigheid van de nagenoemde hier ondergetekende getuigen, en welke hij gezegd heeft wel te verstaan.

Wijders verklaarde den comparant, dat bij gebreke van behoorlijke voldoening der hoofdsom of van de betaling der verschuldigde renten, den rentheffersche voornoemd onherroepelijk zal zijn gemagtigd het voorschreven verbondene hooijland in het openbaar te doen verkopen, ten einde uit de opbrengst te verhalen, zoo wel de hoofdsom als de renten en de kosten, en eindelijk neemt den comparant bij dezen aan om gezegde bezwaarde goed nimmer buiten toestemming van de schuldeischersche te mogen verhuren.

Op deeze wijze is alles bepaald en overeengekomen tusschen de parthijen die om deeze tegenswoordige ter executie te leggen domicilie verkiezen ten kantore van ons notaris, op welke plaats parthijen toestemmen, dat alle gerechtelijke akten en exploitien aldaar geinsinueerd van waarde zullen zijn, ende zulks ondanks alle veranderingen die parthijen ten dezen zouden mogen doen of neemen; belovende om den geheelen inhoud dezer akte getrouwelijk te zullen naleven, verbindende ten dien einde hunne personen en goederen; en afstand doende van alles wat ten dezen immer strijdig mogt worden geoordeeldt. Waarvan akte.

Gedaan en gepasseerd ten onzen kantore ter stede Gramsbergen voorschreven, op heden den zeven en twintigsten october, eenduizend achthonderd acht en dertig, in tegenwoordigheid van Lucas van der Scheer, linnenwever, en Jan Boering Merjenburgh, landbouwer van beroep, beide wonende ter stede Gramsbergen meergemeld, als hiertoe expresselijk verzochtte getuigen, door welke deeze

minute, die is blijvende in het bezit en de bewaring van ons notaris na duidelijke voorlezing nevens den comparant, als mede door de rentheffersche en haren egtgenoot voor acceptatie, en ons notaris is ondergetekend.