

**Archief notaris Willem Swam, toegang 122, inv.nr. 1548 (minuten van notariële akten)
Aktenr. 806, d.d. 14-11-1838**

Voor ons Willem Swam, openbaar notaris in het kanton Hardenbergh, resideerende ter stede en gemeente Gramsbergen, arrondissement Deventer, provincie Overijssel, in tegenwoordigheid van de ondergetekende en daartoe expresselijk verzochte getuigen, gecompareerd **Evert van Munster**, bakker, wonende ter stede Hardenbergh, kanton voormeld, en zijnde aan ons notaris volkomen bekendt.

Dewelke verklaarde, wegens opgenomene en ter leen ontvangene penningen, opregt en deugdelijk schuldig te zijn aan **Harmen Hendrik Quae**, zonder speciaal beroep wonende te Holtheeme, in de gemeente Gramsbergen voorschreven, zijnde alhier present en deeze accepteerende, eene kapitale som van vijfhonderd guldens, welke penningen door hem comparant zijn naar idem genomen en waarmede verklaarde vredig te zijn, met wijdere belofte en aannahme om daarvan eene rente te betalen tegens vier gulden en vijftig cents ten honderd in het jaar gerekendt, en het kapitaal te zullen aflossen wanneer daartoe met een half jaar voor den jaarlijkschen verschijndag, waartoe den eersten november van ieder jaar bepaald wordt, van de een of andere zijde behoorlijke op- of aanzage zal zijn geschiedt.

Tot zekerheid en tot een waarborg voor de teruggave en betaling van gemelde kapitale somma van vijfhonderd guldens, en van de jaarlijksche renten daarvan zullende afkomen, op den voet en wijze voorschreven, heeft den comparant alverder verklaard, bij deeze tegenswoordige akte, zich solidairlijk te verbinden en speciaallijk te verhijpothekeeren en ten onderpand te stellen des comparants eigendommelijke en hierna beschrevene vaste goederen, alle gelegen onder de stad Hardenbergh voorschreven, bestaande in:

1. Twee stukken zaaijland op **den Stadskamp**, beland ten oosten het zogenaamde **Saalskampjen** van Balderhaar, ten westen het land van Hendrik Kampherbeek en consorten, ten noorden dat van ... en ten zuiden dat van Hendrik Zweers Derkszoon, te zamen groot zestig roeden en dertig ellen, bekend onder sectie A numero 653.
2. Een perceel dito, **den Lagenmarsch** genaamd, beland ten oosten aan het zaaijland **de Anneweide**, ten westen den Esch, ten noorden aan het land van Jan Harmen Zweers Jasperszoon, en ten zuiden aan dat van Jan van Munster, groot zesentwintig roeden en tachtig ellen, bekend onder sectie A numero 711.
3. Een perceel hooiland, **het Maatjen** genaamd, beland ten oosten aan **de Kalkgaten**, ten westen aan **het Varkendijkje**, ten noorden aan den tuin van den heer Gerrit Jan Pruijm, en ten zuiden het hooiland van Warner Cremer, groot veertig roeden en vijftig ellen, bekend onder sectie A numero 249.

Alle welke goederen den comparant verklaard te zijn zijnen eigendom, vrij en ontheven van alle soort van hypotheek, hetzij uit kragt der wet, hetzij gerechtelijk of bij overeenkomst gevestigd, ende zulks met onderwerping aan de straffen op bedrog gesteld die idem ontvoudt zijn door ons ondergetekende notaris, in tegenwoordigheid van de nagenoemde hier ondergetekende getuigen, en welke hij gezegd heeft wel te verstaan.

Wijders verklaarde den comparant, dat bij gebreke van behoorlijke voldoening der hoofdsom of van de betaling der verschuldigde renten, den rentheffer voornoemd onherroepelijk zal zijn gemagtigd de voorschreven verbondene perceelen in het openbaar te doen verkopen, ten einde uit de opbrengst te verhalen, zoo wel de hoofdsom als de renten en de kosten, en eindelijk neemt den comparant bij dezen aan om gezegde bezwaarde vaste goederen nimmer buiten toestemming van den schuldeischer te mogen verhuren.

Op deze wijze is alles bepaald en overeengekomen tusschen de parthijen die om deze tegenswoordige ter executie te leggen domicilie verkiezen ten kantore van ons notaris, op welke plaats parthijen toestemmen, dat alle gerechtelijke akten en exploitien aldaar geinsinueerd van waarde zullen zijn, ende zulks ondanks alle veranderingen die parthijen ten dezen zouden mogen doen of neemen; belovende om den geheelen inhoud dezer akte getrouwelijk te zullen naleven, verbindende ten dien einde hunne personen en goederen; en afstand doende van alles wat ten dezen immer strijdig mogt worden geoordeeldt. Waarvan akte.

Gedaan en gepasseerd ten onzen kantore ter stede Gramsbergen voorschreven, op heden den veertienden der maand november eenduizend achthonderd acht en dertig, in tegenwoordigheid van Lucas van der Scheer en Albert Broekhuis, beide linnenwevers van beroep, wonende ter stede Gramsbergen meergemeld, als hiertoe expresselijk verzochtte getuigen, door welke deeze minute die is blijvende in het bezit en de bewaring van ons notaris, na duidelijke voorlezing nevens den comparant, alsmede door den rentheffer voor acceptatie, en ons notaris, is ondergetekendt.